



MARIGOT, 97150, SAINT MARTIN, France

DUPLEX TYPE 2 DERNIER ETAGE PREMIERE LIGNE FACE A LA MER

DUPLEX Type 2 au dernier étage (4ème) avec ascenseur et chambre master et SDB à l'étage .Vue panoramique sur la rade de Marigot et sur d'inombrables plaisanciers. Etat parfait pour ce bien rénové avec des matériaux de qualité. Baies coulissantes neuves. Cuisine mobalpa. Vendu entièrement meublé et équipé et disponible de suite. La résidence du Pirate proche de Marigot bénéficie d'un emplacement stratégique , d'une plage presque privative , d'une piscine sur la plage coté mer et d'une sécurité 24/24 . Idéal pour un pied à terre ou pour un rapport locatif saisonnier. charges trimestrielles 580 € et taxe foncière 700 €

COMODITÉ: